LEMBAGA PEMBANGUNAN PERUMAHAN DAN BANDAR

NO. SEBUTHARGA : LPPB/ BPK/SB/01/2021

DOKUMEN SEBUTHARGA

UNTUK

MEMBEKAL DAN MEMASANG PAPAN TANDA AMARAN DI TANAH-TANAH MILIK LPPB.

LPPB Tingkat 13 – 15, Wisma Perindustrian, Jalan Istiadat, Likas, 88400 Kota Kinabau,
Sabah, Malaysia.

Sebutharga : LPPB/BPK/SB/01/2021

SENARAI SEMAK DOKUMEN

Sila tandakan ☑ bagi dokumen-dokumen yang disertakan

BIL	PERKARA	Untuk ditanda oleh Syarikat	Untuk ditanda oleh J/K Pembuka Sebutharga
1	Salinan Sijil Pendaftaran PUKONSA/PMS	☐	☐
2	Borang Sebut Harga (Helaian 7)	☐	☐
3	Surat Akuan Pembida (Helaian 8)	☐	☐
4	Surat Perwakilan Kuasa (Helaian 9).	☐	☐
5	Borang Maklumat Penyebutharga (Helaian 12-14)	☐	☐

PENGESAHAN OLEH SYARIKAT	UNTUK KEGUNAAN JABATAN
Dengan ini saya mengesahkan bahawa saya telah membaca dan memahami semua syarat-syarat dan terma yang dinyatakan di dalam dokumen sebut harga. Semua maklumat yang dikemukakan adalah benar. Tandatangan : Nama : Jawatan : Tarikh :	Jawatankuasa Pembuka Sebut Harga mengesahkan penerimaan dokumen bertanda kecuali bagi perkara bil______________________ (Jika ada) Tandatangan : Nama : Jawatan : Tarikh : Tandatangan : Nama : Jawatan : Tarikh : Tandatangan : Nama : Jawatan : Tarikh :

Sebutharga : LPPB/BPK/SB/01/2021

SENARAI KANDUNGAN

	TAJUK	HELAIAN
1.	SENARAI SEMAKAN	1
2.	SYARAT-SYARAT AM SEBUTHARGA	3-6
3.	BORANG SEBUTHARGA	7
4.	SURAT AKUAN PEMBIDA	8
5.	SURAT PEWAKILAN KUASA	9
6.	SKOP PERKHIDMATAN	10-11
7.	MAKLUMAT PENYEBUT HARGA	12-14
8.	PELAN PAPAN TANDA	
9.	SENARAI TANAH LPPB	Lampiran A

1. SYARAT-SYARAT AM

Tertakluk kepada apa-apa syarat khas yang ditetapkan di tempat lain dalam pelawaan ini, syarat-syarat am yang berikut hendaklah dipakai, melainkan setakat mana syarat-syarat am itu ditolak atau diubah dengan khususnya oleh penyebut harga.

1.1 KEADAAN BARANG

Semua barang yang dibekalkan hendaklah tulen, baru dan belum digunakan.

1.2. HARGA

Harga yang ditawarkan hendaklah harga bersih termasuk semua diskaun dan kos tambahan berkaitan.

1.1 SEBUT HARGA SEBAHAGIAN

Sebut harga boleh ditawarkan bagi semua bilangan item atau sebahagian bilangan item.

1.2 BARANG-BARANG SETARA

Sebut harga boleh ditawarkan bagi barang setara yang sesuai dengan syarat-syarat butir-butir penuh diberi.

1.3 PERSETUJUAN

(i) LPPB tidak terikat untuk setuju terima sebut harga yang terendah atau mana-mana sebut harga; dan

(ii) Setiap butiran akan dipertimbangkan sebagi satu sebut harga yang berasingan.

1.4 PEMERIKSAAN

(i) LPPB sentiasa berhak melantik seseorang pegawai untuk memeriksa dan menguji bekalan itu semasa tempoh pembuatan atau pada bila-bila masa lain sebelum penyerahan bekalan tersebut.

(ii) Penyebut harga hendaklah memberikan kemudahan pemeriksaan atau pengujian apabila dikehendaki.

1.5 **PERAKUAN MENYATAKAN SPESIFIKASI TELAH DIPATUHI**

Penyebut harga dikehendaki memperakui bahawa bekalan / perkhidmatan yang dibekalkan oleh mereka adalah mengikut spesifikasi atau piawai (jika ada) yang dinyatakan di dalam pelawaan ini.

1.6 **PENOLAKAN**

(i) Barang yang rendah mutunya atau yang berlainan daripada bekalan yang telah dipersetujui sebut harganya boleh ditolak.

(ii) Apabila diminta, penyebut harga hendaklah menyebabkan barang yang ditolak itu dipindahkan atas tanggungan dan perbelanjaanya sendiri, dan ia hendaklah membayar balik kepada Kerajaan segala perbelanjaan yang telah dilakukan mengenai bekalan yang telah ditolak itu; dan

(iii) Fasal-kecil (i) dan (ii)di atas ini tidaklah memudaratkan apa-apa hak LPPB untuk mendapatkan ganti rugi kerana kegagalan memenuhi obligasi kontrak.

1.7 **PENGIKLANAN**

Tiada apa-apa iklan mengenai persetujuan terhadap mana-mana sebut harga boleh disiarkan dalam mana-mana akhbar, majalah, atau lain-lain saluran iklan tanpa kelulusan Ketua Setiausaha Perbendahraan atau Pegawai Kewangan Negeri terlebih dahulu.

1.8 **TAFSIRAN**

Sebut harga ini dan apa-apa kontrak yang timbul daripadanya hendaklah diertikan mengikut dan dikawal oleh undang-undang Malaysia, dan penyebut harga bersetuju tertakluk hanya kepada bidang kuasa Mahkamah Malaysia sahaja dalam apa-apa pertikaian atau perselisihan jua pun yang mungkin timbul mengenai sebut harga ini atau apa-apa kontrak yang timbul daripadanya.

1.9 **INSURANS**

Tiada apa-apa insurans atas barang dalam perjalanan daripada negeri pembekal dalam Malaysia dikehendaki dimasukkan ke dalam sebut harga.

2. BARANG –BARANG EX-STOK ATAU BARANG-BARANG KELUARAN MALAYSIA.

2.1 **CUKAI**

Harga yang ditawarkan adalah diertikan sebagai termasuk cukai jika berkenaan.

2.1 **PEMBUNGKUSAN**

(i) Harga yang ditawarkan adalah diertikan sebagai termasuk belanja bungkusan dan belanja pembungukusan; dan

(ii) Apa-apa kerugian atau kerosakan akibat bungkusan atau pembungkusan yang tidak mencukupi atau cacat, hendaklah diganti oleh penjual.

2.2 **PENGENALAN**

Nama pembuat, jenama, nombor perniagaan atau nombor catalog dan negeri tempat asal barang itu, jika berkenaan, hendaklah ditunjukkan .

3. BARANG DIPESAN DARI LUAR MALAYSIA

3.1 **CUKAI**

Harga tawaran hendaklah diertikan sebagai termasuk semua cukai dan unsur-unsur cukai dikehendaki ditunjukan berasingan.

3.2 **MATA WANG**

Sebut harga hendaklah dinyatakan dalam *Ringgit Malaysia (RM).*

3.3 **PEMBUNGKUSAN**

(i) Barang hendaklah dibungkus dengan sesuai untuk dieksport ke Malaysia melainkan jika mengikut norma perdagangan bekalan itu dieksport dengan tidak membungkus;

(ii) Harga yang ditawarkan adalah diertikan sebagai termasuk belanja bungkusan dan belanja pembungkusan; dan

(iii) Apa-apa kerugian atau kerosakanakibat bungkusan atau pembungkusan yang tidak mencukupi atau cacat hendaklah diganti oleh penyebut harga.

4. PERINGATAN MENGENAI KESALAHAN RASUAH

4.1 Sebarang perbuatan atau pecubaan rasuah untuk menawarkan atau memberi, meminta atau menerima apa-apa suapan secara rasuah kepada dan mana-mana orang berkaitan perolehan ini merupakan suatu kesalahan jenayah di bawah Akta Suruhanjaya Pencegahan Rasuah Malaysia 2009 (Akta 694).

4.2 Sekiranya mana-mana pihak ada menawarkan atau memberi apa-apa suapan kepada mana-mana anggota pentadbiran awam, maka pihak yang ditawarkan atau diberisuapan dikehendaki membuat aduan dengan kadar segera ke pejabat Suruhanjaya Pencegah Rasuah Malaysia atau bali polis yang berhampiran. Kegagalan berbuat demikian adalah merupakan suatu kesalahan di bawah Akta Suruhanjaya Pencegahan Rasuah Malaysia 2009 (Akta 694).

4.3 Tanpa prejudis kepada tindakan-tindakan lain, tindakan tatatertib terhadap anggota perkhidmatan awam dan menyenaraihitamkan kontraktor atau pembekal boleh diambil sekiranya pihak-pihak terlibat dengan kesalahan rasuah di bawah Akta Suruhanjaya Pencegahan Rasuah Malaysia 2009 (Akta 694).

4.4 Mana-mana kontraktor atau pembekal yang membuat tuntutan bayaran berkaitan perolehan ini walaupun tiada kerja dibuat atau tiada barangan dibekal mengikut spesifikasi yang ditetapkan atau tiada perkhidmatan diberi mana-mana anggota perkhidmatan awam yang mengesahkan tuntutan berkenaan adalah melakukan kesalahan di bawah Akta Suruhanjaya Pencegahan Rasuah Malaysia 2009 (Akta 694).

4.5 Tambahan Klausa Pencegahan Rasuah Dalam Dokumen Perolehan Kerajaan seperti di Surat Akuan Pembida juga adalah merupakan sebahagian daripada syarat-syarat am bagi sebut harga ini.

4.6 Sehubungan itu, semua Penyebut Harga hendaklah menandatangani **Surat Akuan Pembida** dan ia adalah wajib dihantar bersama dengan dokumen tawaran sebut harga. Wakil syarikat yang menandatangani **Surat Akuan Pembida** hendaklah melampirkan **Surat Perwakilan Kuasa** menandatangani bagi pihak syarikat**.**

Sebutharga : LPPB/BPK/SB/01/2021

BORANG SEBUTHARGA

Bil	Perihal Bekalan Dan Syarat-Syarat Khas	Unit Ukuran	Kuantiti (Unit)	Harga (RM)	Amaun (RM)
	Membekal dan memasang papan tanda baharu berukuran 4' x 3' x 8' tinggi semua seperti yang dinyatakan dalam pelan termasuk kos-kos logistic, buruh, perkakas dan peralatan untuk daerah berikut (rujuk lampiran senarai tanah LPPB);-				
	1. Kota Kinabalu	No	5		
	2. Tuaran	No	12		
	3. Kuala Penyu	No	5		
	4. Beaufort	No	8		
	5. Ranau	No	3		
	6. Tenom	No	16		
	7. Keningau	No	30		
	8. Sandakan	No	36		
	9. Kudat	No	17		
	10. Lahad Datu	No	6		
	11. Kunak	No	9		
			147		
JUMLAH KESELURUHAN					

Saya / kami dengan ini menawarkan untuk membekalkan bekalan di atas dengan harga dan syarat-syarat yang dinyatakan di atas tertakluk kepada syarat-syarat di atas dan di belakang ini.

Tandatangan & Nama
Penyebut Harga : …………………………………..

Nama Syarikat : …………………………………..

No.Kad Pengenalan: …………………………………..

Alamat : …………………………………..

…………………………………..

Cop Syarikat :

Sebutharga : LPPB/BPK/SB/01/2021

Tarikh : ……………………..

SURAT AKUAN PEMBIDA

Bagi

Tajuk Sebut Harga : **SEBUTHARGA MEMBEKAL DAN MEMASANG PAPAN TANDA AMARAN DI TANAH-TANAH MILIK LPPB**

Saya _ nombor K/P _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _

Mewakili _ No Pendaftaran _ _ _ _ _ _ _ _ _ dengan ini mengisytiharkan bahawa saya atau mana-mana individu yang mewakili syarikat ini tidak akan menawar atau memberi rasuah kepada mana-mana individu dalam Lembaga Pembangunan Perumahan Dan Bandar atau mana-mana individu lain, sebagai ganjaran untuk dipilih dalam sebut harga seperti di atas. Bersama-sama ini dilampirkan Surat Perwakilan Kuasa bagi saya mewakili syarikat seperti tercatat di atas untuk membuat pengisytiharan ini.

2. Sekiranya saya atau mana-mana individu yang mewakili syarikat ini didapati cuba menawar atau memberi rasuah kepada mana-mana individu dalam Lembaga Pembangunan Perumahan Dan Bandar atau mana-mana individu lain sebagai ganjaran mendapatkan sebut harga seperti di atas, maka saya sebagai wakil syarikat bersetujutindakan-tindakan berikut diambil :

2.1 Penarikan balik tawaran kontrak bagi sebut harga di atas;atau
2.2 Penamatan kontrak bagi sebut harga di atas;dan
2.3 Lain-lain tindakan tatatertib mengikut peraturan perolehan Kerajaan yang berkuatkuasa.

3. Sekiranya terdapat mana-mana individu cuba meminta rasuah daripada saya atau mana-mana individu yang berkaitan dengan syarikat ini sebagai ganjaran mendapatkan sebut harga seperti di atas, maka saya berjanji akan dengan segera melaporkan perbuatan tersebut kepada pejabat Suruhanjaya Perkhidmatan Rasuah Malaysia (SPRM) atau balai polis yang berhampiran.

Yang benar,

Nama : _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _

No.KP : _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _

Cop Syarikat :

Catatan :

i) *Potong mana yang tidak berkaitan.
ii) Surat akuan ini hendaklah dikemukakan bersama Surat Perwakilan Kuasa.

Sebutharga : LPPB/BPK/SB/01/2021

SURAT PERWAKILAN KUASA

Pengurus Besar
Lembaga Pembangunan Perumahan Dan Bandar
Tingkat 13-15 Wisma Perindustrian
Jalan Istiadat, Likas
88400 KOTA KINABALU.

Tarikh :

Tuan,

PEWAKILAN KUASA MENANDATANGANI BAGI PIHAK SYARIKAT.

Dengan hormatnya saya merujuk kepada perkara di atas.

2. Dimaklumkan bahawa saya ………………………………………………. no kad

pengenalan ……………………… selaku pemilik Syarikat ……………………………….. akan menandatangani sendiri semua dokumen berkaitan dengan urusan perolehan Sebut Harga bagi Membekal Dan Memasang Papan Tanda Amaran di Tanah-tanah Milik LPPB **atau** mewakilkan kuasa untuk menandatangani bagi pihak syarikat untuk urusan perolehan tersebut iaitu*:

Nama Wakil : ……………………………………………….

No Kad Pengenalan : ……………………………………………….

Jawatan : ……………………………………………….

Alamat : ……………………………………………….

No Telafon : …………………………… No Faks : ………………………..

Email : ………………………………………………………………….

5. Sehubungan itu , dikemukakan untuk makluman / rujukan pihak selanjutnya. Pihak kami akan memaklumkan kepada pihak tuan sekiranya terdapat perubahan penama bagi perkara ini secara rasmi.

Sekian, terima kasih

…………………………..
Nama Pemilik Syarikat : ……………………………………..

Jawatan : ……………………………………………………

Cop Syarikat : ……………………………

- *Potong yang mana tidak berkenaan*.
-

Sebutharga : LPPB/BPK/SB/01/2021

A. SKOP PERKHIDMATAN

1. Membekal Dan Memasang Papan Tanda Amaran

Penyebut harga yang berjaya hendaklah membekal dan memasang papan tanda amaran ini bagi **tempoh (3) Tiga bulan.**

2. Jenis Papan Tanda Amaran.

2.1 Penyebut harga hendaklah membekal dan mamasang papan tanda amaran berdasarkan jenis dan saiz yang telah ditetapkan dalam pelan.

2.2 Kualiti yang rendah mutunya atau berlainan daripada jenis yang ditetapkan boleh ditolak oleh pihak LPPB.

2.3 Apabila diminta, penyebut harga hendaklah menggantikan papan tanda yang ditolak itu atas tanggungan dan perbelanjaan sendiri dan ia hendaklah membayar balik kepada LPPB segala perbelanjaan yang telah dilakukan bersangkutan bekalan yang ditolak tersebut.

2.4 Perenggan 2.2 dan 2.3 di atas ini tidaklah memudaratkan apa-apa hak LPPB untuk mendapatkan gantirugi kerana kegagalan memenuhi obligasi kontrak.

3. Tempoh Perlaksanaan Perkhidmatan

Penyebut harga yang berjaya hendaklah membekal dan menghantar tong sampah yang dicadangkan dalam tempoh tiga **(3) Bulan** daripada tarikh Surat Tawaran. Sekiranya penyebut harga yang berjaya tidak dapat melaksanakan perkhidmatan mengikut syarat yang ditetapkan di atas dalam tempoh yang ditetapkan, LPPB berhak mengenakan denda melalui pemotongan daripada nilai invois yang dituntut oleh penyebut harga.

4. Denda

Sekiranya Syarikat gagal melaksanakan pembekalan dalam tempoh yang ditetapkan atau dalam tempoh lanjutan yang dipersetujui bersama di antara LPPB dan Syarikat, maka Syarikat dikehendali membayar denda dalam tempoh tiga puluh (30) hari setelah menerima notis denda daripada Kerajaan. Kadar denda adalah satu peratus (1%) darpada Nilai Sebut Harga untuk setiap hari kelewatan.

5. Jaminan

5.1 Penyebut harga hendaklah memberi jaminan bahawa bekalan yang dihantar adalah berkualiti dan memuaskan hati LPPB, baru, tulen dan bebas daripada kecacatan.

5.2 Sekiranya bekalan yang dihantar adalah tidak berkualiti atau tidak memuaskan hati LPPB atau apa-apa kerugian atau kerosakan, penyebut harga hendaklah menggantikan bekalan yang baru tanpa mengenakan sebarang caj tambahan kepada LPPB.

6. Pemeriksaan

LPPB melalui pegawai yang dilantik akan memeriksa semua pemasangan papan tanda tersebut dan penyebut harga hendaklah memberi kemudahan pemeriksaan apabila dikehendaki.

Sebutharga : LPPB/BPK/SB/01/2021

MAKLUMAT PENYEBUT HARGA

(Maklumat perlu diisi dengan lengkap. Lampiran hanya dibenarkan apabila runagan tidak mencukupi sahaja)

BORANG MAKLUMAT AM LATAR BELAKANG PENYEBUT HARGA

1. Nama : ……………………………..……………………………………

2. Alama : ……………………………………………………………………….

……………………………..……………………………………

……………………………………………………………………….

No.Telefon : …………………….. No. Faks : …………………………………..

PENDAFTARAN DENGAN PUKONSA
DAN /ATAU
KEMENTERIAN KEWANGAN
(Sertakan Salinan Pendaftaran)

(i) No Pendaftaran :… ………………………………….

(ii) Tarikh Daftar : ……………………….

(iii) Tarikh Sah sehingga ……………….….

(iv) Kelas Dan Tajuk/Tajuk Kecil :……………………………………………

(iv) Taraf (Bumiputra/Bukan Bukan Bumiputera) : ………….…………….

(vi) Jika Bumiputera,tempoh sah taraf :
Dari………………….sehingga ……………..

4. Bagi Syarikat Sdn.Bhd. nyatakan :

(i) Modal dibenarkan : RM ……………………………..

(ii) Modal dibayar : RM ……………………………..

5. Perniagaan Utama lain,*jika ada* :

(a) ……………………………….. sejak …………………………

(b) ……………………………….. sejak …………………………

6. **Butiran Pemilikan Syarikat** (Isikan yang berkenaan sahaja).

6.1 Perseorangan

Nama Pemilik	No.Kad Pengenalan

6.2 Perkongsian

Nama Perkongsian	No.Kad Pengenalan	Peratus (%) Kongsian

6.3 Sendirian Berhad / Berhad

6.3.1 Pemegang Saham

Nama Pemegang Saham	No.Kad Pengenalan	Peratus (%) Bahagian

6.3.2 Lembaga Pengarah

Nama	No.Kad Pengenalan	Keturunan

7. **Modal Syarikat** (Isikan yang berkenaan sahaja).

7.1 Perseorangan / Perkongsian : RM …………………………

7.2 Sendirian Berhad / Berhad

(i) Modal Dibenarkan : RM ……………………..

(ii) Modal Berbayar : RM ……………………..

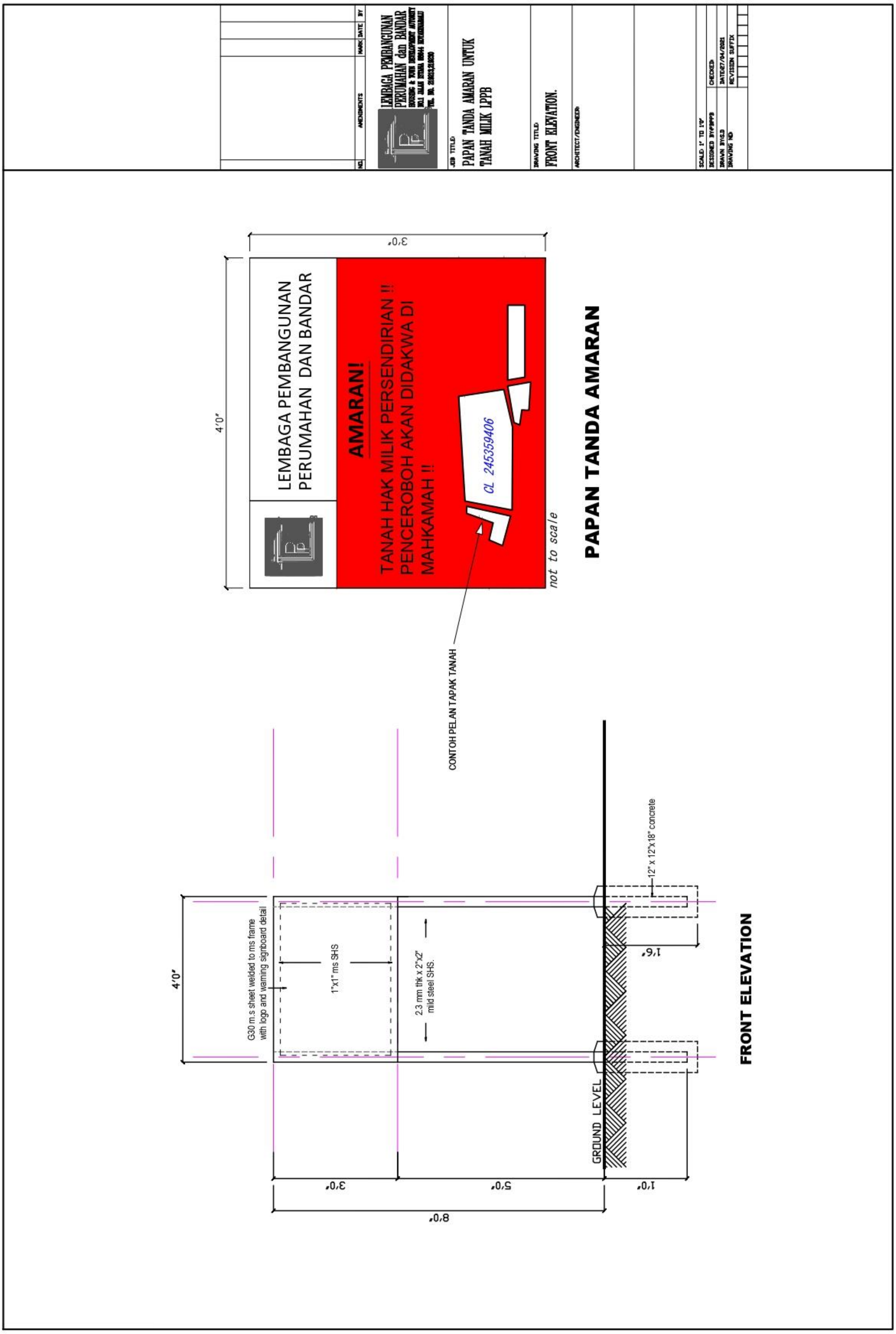
7.3 Kemudahan Kredit / Overdraf : RM ………………….

7.4 Purata Kewangan Syarikat bagi 3 Bulan : RM …………………..
(*Sila sertakan penyata Bulanan Akaun Bank 3 Bulan terakhir*).

8. Komposisi Pekerja :

		Bumiputra	Bukan Bumiputra	Jumlah
8.1	Pengurusan	………………	……………….	………………
8.2	Teknikal	………………	………………..	………………
8.3	Perkeranian	……………..	…………………	……………….
8.4	Buruh / Kakitangan Rendah	………………	………………	………………

Sebutharga : LPPB/BPK/SB/01/2021



Lampiran 'A'

SENARAI TANAH LPPB YANG PERLU DIPASANGKAN DENGAN PAPANTANDA AMARAN

BIL	NAMA DAERAH	NO. GERAN	KELUASAN	JUMLAH UNIT PAPANTANDA	TUJUAN/ CATATAN
1	**KOTA KINABALU**				
	MENGGATAL	CL.015486290	3.541 H	5	PERUMAHAN
	TUARAN				
	KG. SERUSUP	NT.043168743	8.70 EKAR	2	PADI
	KG. SERUSUP	NT.043171786	8.92 EKAR	2	PADI
	KG. SERUSUP	NT.043185155	6.69 EKAR	2	PADI
	KG. KIONSOM, TAMPARULI	CL.045326958	10.07 H	4	PERUMAHAN
	KG. PENIMBAWAN	NT.043140969	4.95 EKAR	2	PADI
2	**KUALA PENYU**				
	KUALA PENYU	CL.185312190	9.55 H (baki 5.0 ekar)	2	PEKAN BARU
	MENUMBOK	CL.185312207	6.39 H	3	PEKAN BARU
3	**BEAUFORT**				
	WOODFORD	CL.175336071	3.439 H	4	PEKAN BARU
	WESTERN	PT.96171329	23.26 H	4	PEKAN BARU
4	**RANAU**				
	TANAH MERAH RANAU	CL.065325064	99.06 EKAR (baki 77.06 ekar)	3	PERUMAHAN
5	**TENOM**				
	KG. ENTABUAN	CL.165092688	10.85 EKAR	4	PERTANIAN
	KG. ENTABUAN	CL.165122734	14.00 EKAR		PERTANIAN
	KEMABONG	CL.165326045	4.129 H	4	KOMERSIL
	KEMBABONG	PT.93160578	26 EKAR	4	PERUMAHAN
	KG. ULLOI	CL.165319773	27.31 EKAR	4	
6	**KENINGAU**				
	KG. SOOK	PT.91130729	148.2 EKAR	4	PERUMAHAN
	KG. SOOK	PT.2014130995	67.5 EKAR	4	PERUMAHAN
	KG. SOOK	PT.2014130996	26.34 EKAR	4	PERUMAHAN
	KG. SOOK	PT.2014130997	37.64 EKAR	4	PERUMAHAN
	KG. SOOK	PT.2014130998	67.50 EKAR	4	KOMERSIL
	KG. SOOK	PT.2014130999	42.24 EKAR	4	PERUMAHAN
	KG. SOOK	PT.2014131000	34.32 EKAR	4	PERUMAHAN
	NABAWAN	TL.157500073	1.701 H	2	PEKAN BARU
7	**SANDAKAN**				
	ULU DUSUN	CL.075472776	59.9 EKAR	4	PEKAN BARU
	KG. SUNGAI BATANG	CL.075367109	28.23 EKAR (baki 17.53 ekar)	4	LIVESTOCK FARMING
	KG. SUNGAI BATANG	CL.075336355	5.24 EKAR		AGRICULUTURE
	KG. SUNGAI BATANG	CL.075516899	1.482 H (baki 2.686 ekar)	2	Para 3 of GN.108/27 applies to this land.

	BELURAN NTS	PT.2012080864	5 EKAR	4	PEKAN BARU
	BELURAN NTS	PT.2011080822	15 EKAR	4	PERUMAHAN
	PAITAN NTS	PT.96083106	3.4 H	4	PEKAN BARU
	ULU DUSUN	CL.075472776	24.28H Kedai = 5.5 ekar Perumahan =22.82 ekar	4	PEKAN BARU
	KOTA KINABTGN	LA.80092528	169.5 H	6	PEKAN BARU
	PEKAN BARU	PT.2009091995	104 EKAR	4	PEKAN BARU
	SUKAU				
8	**KUDAT**				
	MATUNGGONG	TL.055332860	32.88 H	3	PEKAN BARU
	SIKUATI	C.055336484	0.814 H	2	PEKAN BARU (sewerage)
	MATUNGGONG	CL.05533613 draft title	40.86 H	4	PERUMAHAN
	MATUNGGONG	LA.95050222	66 H	4	PEKAN BARU
	PITAS	CL.235310371	74 EKAR	2	PERUMAHAN
	PITAS	CL.235310353	99.97 EKAR	2	PERUMAHAN
9	**LAHAD DATU**				
	LAHAD DATU / JV	CL.115338540	17.48 EKAR	4	PERTANIAN
	LAHDA DATU / JV	CL.115376826	17.86 RKAR		PERTANIAN
	LAHAD DATU / JV	CL.115331701	12.26 EKAR		PERTANIAN
	LAHAD DATU / JV	CL.115261811	25.21 EKAR	2	PERTANIAN
10	**KUNAK**				
	KUNAK	TL.247501239	6.50 H	4	PEKAN BARU
	KUNAK JAYA			5	